

令和8年度 第2回市営住宅募集住戸一覧

①心身障がい者世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK		北栄C	5階建	1	13	112	○	○	○	有料	新富3丁目3番	H10	71.9	23,700	27,300	31,300	35,300	40,300	46,500
		うたり	10階建	1	5	101	○	○	○	有料	花園7丁目5番	H12	71.1	23,600	27,300	31,200	35,200	40,200	46,400

②高齢者世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		高台	5階建	1	6	103	○	○	○	有料	高台3丁目2番	H3	40.2	12,600	14,600	16,700	18,800	21,500	24,800
2DK		いずみ	5階建	1	3	104	○	○	○	有料	末広7丁目6番	H23	57.9	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600

③一般世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分位別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK		北栄C	4階建	4	14	405	○	○	○	有料	新富3丁目3番	H12	50.7	16,800	19,400	22,200	25,100	28,700	33,100
		チョッパ	2階建	2		202	×	○	○	有料	富丘2丁目19番	R8	39.4						
		チョッパ	2階建	2		203	×	○	○	有料	富丘2丁目19番	R8	39.4						
2LDK	2人以上	北栄B	4階建	1	10	101	×	○	×	有料	新富2丁目2番	H2	62.4	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500
		北栄B	4階建	3	10	301	×	○	×	有料	新富2丁目2番	H2	62.4	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500
		北栄C	5階建	4	18	408	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H20	61.9	21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800
		うたり	10階建	6	5	605	○	○	○	有料	花園7丁目5番	H12	60.5	20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,500
		みどり	5階建	4	2	402	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H24	61.6	21,500	24,800	28,400	32,100	36,600	42,300
3LDK	3人以上	高台	5階建	2	6	207	○	○	○	有料	高台3丁目2番	H3	67.3	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600
		うたり	5階建	1	4	106	○	○	○	有料	花園4丁目10番	H16	72.0	24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,800
		みどり	5階建	4	3	401	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H28	75.1	26,700	30,800	35,200	39,700	45,400	52,400
		ヴィラアムール	5階建	1		103	○	○	○	有料	幸町3丁目12番地の4	R1	70.7	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900
		チョッパ	2階建	1		104	×	○	○	有料	富丘2丁目19番	R8	66.8						
		チョッパ	2階建	2		204	×	○	○	有料	富丘2丁目19番	R8	66.8						

・いずみ団地3棟104号、北栄団地10棟301号室、北栄団地18棟408号は事故物件です。 ・チョッパの家賃は、後日決定いたします。

◎申込期間 8月12日（水）～ 8月20日（木） 平日 8：45～18：15 土曜・日曜・祝祭日 休業日

◎北栄・高台・うたり・みどり・いずみ団地の駐車場料金（1区画）は、月額 2,500円です。（希望者のみ）

◎中高層住宅に入居した場合は家賃の他に共益費が必要です。（金額については入居後、団地内の自治会等にお問い合わせください）

◎ヴィラアムールは民間借上住宅となり、借上期間は令和11年11月30日までです。

◎ヴィラアムールに入居した場合は、共益費（月額 2,000円）、駐車場使用料（希望者 敷地内月額7,700円 敷地外月額8,000～10,000円）について、別途事業者との契約が必要です。

◎チョッパーは民間借上住宅となり、借上期間は令和18年8月31日までです。（予定）

◎チョッパーに入居した場合は、共益費（月額 5,000円）、駐車場使用料（希望者 敷地内月額8,800円）について、別途事業者との契約が必要です。

◎退去時には、清掃及び、破損個所の修繕費用等が入居者負担となります。

※申込は間取りタイプ別で、1世帯1タイプのみの受付です。同じ間取りで団地が何力所かある場合は、申込書に希望する団地を希望順にご記入ください。



◎公開抽選会 日時 8月27日（木）10時から 場所 千歳市総合福祉センター（市役所となり）402号室（4階）

注）抽選会当日は、駐車場が大変込み合うことが予想されますので、バス等の交通機関をご利用ください。また、抽選は公開抽選に出席した方の中から代表者を選出して行います。

欠席された場合でも、抽選結果に影響はありません。抽選会后、千歳市営住宅窓口センター掲示板及びホームページにて当選番号を公表します。

なお、当選した方には千歳市営住宅窓口センターから電話及び郵送（当選者通知）でご連絡します。

当選した方は、マイナンバーの確認も必要になります（申し込み時には提出不要です）。

※マイナンバーを記載した書類を提出する際、個人番号カード以外は、通知カード等番号が正しい事を確認するための書類の提示をして頂きます。通知カードだけでは法律上義務付けられている本人確認は完了できず、運転免許証などの写真表示のある身元確認書類を用意する必要があります。その提出が困難な場合は、健康保険証、国民年金手帳等の2つ以上の身元確認書類で身元確認を行います。

◎当選された方には、収入基準・市税等の確認をするために、納税証明書及び所得証明書等と合わせて直近（募集月の前月）の家賃領収書を提出していただきます。

（申し込み時には提出不要です。） ★証明書の提出ができないときや収入基準を満たさないときは、当選が取り消されます。

◎当選者説明会 日時 9月11日（金）10時から 場所 千歳市総合福祉センター（市役所となり）402号室（4階） （内容）1. 住戸決定 2. 入居手続きの説明

当選者説明会は当選した方が必ず出席してください。（※出席できない場合は、必ず代理の方が出席してください。）