令和８年度　第３回市営住宅募集住戸一覧

①シルバーハウジング

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ	風呂	ｼｬﾜｰ	駐車場	住　　所	竣工年	面積（㎡）	収入分位別家賃（円）				裁量階層	
														Ⅰ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅳ	Ⅴ	Ⅵ
１ＬＤＫ		北栄Ｃ	５階建	2	18	209	○	○	○	有料	新富２丁目４番	H20	51.3	17,600	20,300	23,300	26,200	30,000	34,600
２ＬＤＫ	２人以上	北栄Ｃ	５階建	1	18	111	○	○	○	有料	新富２丁目４番	H20	61.9	21,300	24,600	28,100	31,700	36,200	41,800

②高齢者世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ	風呂	ｼｬﾜｰ	駐車場	住　　所	竣工年	面積（㎡）	収入分位別家賃（円）				裁量階層	
														Ⅰ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅳ	Ⅴ	Ⅵ
２ＬＤＫ	２人以上	うたり	５階建	1	4	107	○	○	○	有料	花園４丁目１０番	H16	60.7	20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300

③一般世帯向住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ	風呂	ｼｬﾜｰ	駐車場	住　　所	竣工年	面積（㎡）	収入分位別家賃（円）				裁量階層	
														Ⅰ	Ⅱ	Ⅲ	Ⅳ	Ⅴ	Ⅵ
１ＬＤＫ		うたり	１０階建	2	5	204	○	○	○	有料	花園７丁目５番	H12	50.3	16,700	19,300	22,000	24,900	28,400	32,800
		ヴィラアムール	５階建	3		305	○	○	○	有料	幸町３丁目１２番地の４	R1	36.0	12,900	14,900	17,100	19,300	22,000	25,400
		ヴィラアムール	５階建	3		306	○	○	○	有料	幸町３丁目１２番地の４	R1	36.0	12,900	14,900	17,100	19,300	22,000	25,400
		ヴィラアムール	５階建	4		406	○	○	○	有料	幸町３丁目１２番地の４	R1	36.0	12,900	14,900	17,100	19,300	22,000	25,400
		チョッパー	２階建	1		102	×	○	○	有料	富丘２丁目１９番	R8	39.4	14,500	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600
		チョッパー	２階建	1		103	×	○	○	有料	富丘２丁目１９番	R8	39.4	14,500	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600
		コアラ	２階建	1		102	×	○	○	有料	富丘２丁目１９番	R8	39.7	14,700	16,900	19,400	21,800	25,000	28,800
		コアラ	２階建	2		202	×	○	○	有料	富丘２丁目１９番	R8	39.7	14,700	16,900	19,400	21,800	25,000	28,800
		コアラ	２階建	2		203	×	○	○	有料	富丘２丁目１９番	R8	39.7	14,700	16,900	19,400	21,800	25,000	28,800
２ＬＤＫ	２人以上	北栄Ｂ	４階建	1	10	101	×	○	×	有料	新富２丁目２番	H2	62.4	19,600	22,600	25,900	29,200	33,400	38,500
		北栄Ｃ	４階建	2	14	206	○	○	○	有料	新富３丁目３番	H10	61.0	20,300	23,400	26,700	30,200	34,500	39,800
		うたり	１０階建	6	5	602	○	○	○	有料	花園７丁目５番	H12	60.5	20,100	23,200	26,500	29,900	34,200	39,500
		みどり	５階建	5	2	508	○	○	○	有料	緑町２丁目１番	H24	61.6	21,500	24,800	28,400	32,100	36,600	42,300
		チョッパー	２階建	2		201	×	○	○	有料	富丘２丁目１９番	R8	49.2	18,200	21,000	24,000	27,100	30,900	35,700
３ＬＤＫ	３人以上	高台	５階建	2	6	207	○	○	○	有料	高台３丁目２番	H3	67.3	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,600
		うたり	５階建	2	4	203	○	○	○	有料	花園４丁目１０番	H16	72.0	24,300	28,100	32,100	36,200	41,400	47,800
		みどり	５階建	2	2	207	○	○	○	有料	緑町２丁目１番	H24	75.1	26,300	30,300	34,700	39,100	44,700	51,600
		ヴィラアムール	５階建	1		103	○	○	○	有料	幸町３丁目１２番地の４	R1	70.7	25,400	29,300	33,600	37,900	43,300	49,900

うたり団地５棟２０４号室、うたり５棟６０２号室は事故物件です。

◎申込期間　１１月９日（月）～　１１月１７日（火）　平日　８：４５～１８：１５　土曜・日曜・祝祭日　休業日

◎北栄・高台・うたり・みどり・いずみ団地の駐車場料金（１区画）は、月額　２，５００円です。（希望者のみ）

◎中高層住宅に入居した場合は家賃の他に共益費が必要です。（金額については入居後、団地内の自治会等にお問い合わせください）

◎ヴィラアムールは民間借上住宅となり、借上期間は令和１１年１１月３０日までです。

◎ヴィラアムールに入居した場合は、共益費（月額　２，０００円）、駐車場使用料（希望者　敷地内月額７，７００円　敷地外月額８，０００～１０，０００円）について、別途事業者との契約が必要です。

◎チョッパー・コアラは民間借上住宅となり、借上期間は令和１８年８月３１日までです。

◎チョッパー・コアラに入居した場合は、共益費（月額　５，０００円）、駐車場使用料（希望者　敷地内月額８，８００円）について、別途事業者との契約が必要です。

◎退去時には、清掃及び、破損個所の修繕費用等が入居者負担となります。

※申込は間取りタイプ別で、１世帯１タイプのみの受付です。同じ間取りで団地が何カ所かある場合は、申込書に希望する団地を希望順にご記入ください。

◎公開抽選会　日時　１１月２５日（水）１０時から　場所　千歳市総合福祉センター（市役所となり）４０２号室（４階）

注）抽選会当日は、駐車場が大変込み合うことが予想されますので、バス等の交通機関をご利用ください。また、抽選は公開抽選に出席した方の中から代表者を選出して行います。

欠席された場合でも、抽選結果に影響はありません。抽選会後、千歳市営住宅窓口センター掲示板及びホームページにて当選番号を公表します。

なお、当選した方には千歳市営住宅窓口センターから電話及び郵送（当選者通知）でご連絡します。

当選した方は、<u>マイナンバーの確認も必要になります</u>（申し込み時には提出不要です）。

※マイナンバーを記載した書類を提出する際、個人番号カード以外は、通知カード等番号が正しい事を確認するための書類の提示をして頂きます。通知カードだけでは法律上義務付けられている本人確認は完了できず、運転免許証などの写真表示のある身元確認書類を用意する必要があります。その提出が困難な場合は、健康保険証、国民年金手帳等の２つ以上の身元確認書類で身元確認を行います。

◎当選された方には、収入基準・市税等の確認をするために、納税証明書及び所得証明書等と合わせて直近（募集月の前月）の家賃領収書を提出していただきます。

（申し込み時には提出不要です。）　★証明書の提出ができないときや収入基準を満たさないときは、当選が取り消されます。

◎当選者説明会　日時　１２月１０日（木）１４時から　場所　千歳市総合福祉センター（市役所となり）４０２号室（４階）　（内容）１．住戸決定　２．入居手続きの説明

当選者説明会は当選した方が必ず出席してください。（※出席できない場合は、必ず代理の方が出席してください。）