

# 令和3年度 第3回市営住宅募集住戸一覧

## ①シルバーハウジング

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK	2人以上	北栄C	5階建	3	18	308	○	○	○	有料	新富2丁目4番	H20	61.9	21,700	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700

## ②心身障がい者世帯向け住宅(車椅子対応住宅)

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2LDK	/	うたり	5階建	1	2	101	○	○	○	有料	花園7丁目6番	H14	72.4	24,800	28,600	32,700	36,900	42,200	48,700
		いずみ	5階建	1	3	101	○	○	○	有料	末広7丁目6番	H23	73.2	26,000	30,000	34,300	38,700	44,300	51,100
		スカイヒルズ	10階建	2	1	202	○	○	○	有料	清水町3丁目20番地1	H21	69.8	24,600	28,400	32,500	36,600	41,900	48,300

## ③高齢者世帯向け住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
2DK	/	いずみ	5階建	1	3	106	○	○	○	有料	末広7丁目6番	H23	57.9	20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	40,400

## ④一般世帯向け住宅

間取り	家族数	団地名	構造	階数	棟番号	住戸番号	エレベーター	風呂	シャワー	駐車場	住 所	竣工年	面積 (㎡)	収入分別家賃(円)				裁量階層	
														I	II	III	IV	V	VI
1LDK	/	エムエーワン	2階建	2	1	203	×	○	○	有料	みどり台南1丁目6番1号	R2	53.4	18,800	21,700	24,800	28,000	32,000	36,900
2DK	/	北栄B	4階建	4	7	403	×	○	×	有料	新富3丁目1番	S62	55.8	16,600	19,200	21,900	24,800	28,300	32,600
		北栄B	4階建	4	10	404	×	○	×	有料	新富2丁目2番	H2	55.8	17,300	20,000	22,900	25,800	29,500	34,000
		いずみ	5階建	4	3	404	○	○	○	有料	末広7丁目6番	H23	57.9	20,600	23,700	27,200	30,600	35,000	40,400
2LDK	2人以上	北栄B	4階建	3	6	301	×	○	○	有料	新富3丁目1番	S61	64.1	18,800	21,700	24,900	28,000	32,000	37,000
		北栄C	5階建	3	13	310	○	○	○	有料	新富3丁目3番	H10	61.0	20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	40,300
		うたり	10階建	6	5	605	○	○	○	有料	花園7丁目5番	H12	60.5	20,500	23,700	27,100	30,600	34,900	40,300
		みどり	5階建	3	3	307	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H28	61.7	22,400	25,800	29,500	33,300	38,100	43,900
		ハイツライフ	2階建	2	1	2D	×	○	○	有料	幸町5丁目3番地の5	R1	56.7	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,800
3DK	2人以上	祝梅	平屋建	/	19	80	×	○	○	○	弥生2丁目2番	S50	51.3	9,200	10,600	12,200	13,700	15,700	18,100
3LDK	3人以上	北栄A	4階建	2	2	204	×	○	×	有料	新富1丁目3番	S59	69.2	20,000	23,100	26,500	29,800	34,100	39,400
		北栄B	4階建	3	8	305	×	○	×	有料	新富2丁目2番	S63	68.9	20,800	24,000	27,500	31,000	35,400	40,900
		北栄C	5階建	3	15	307	○	○	○	有料	新富2丁目3番	H18	75.6	26,300	30,400	34,700	39,200	44,800	51,700
		高台	5階建	3	2	305	○	○	○	有料	高台3丁目1番	H7	65.1	21,600	24,900	28,500	32,200	36,800	42,400
		高台	5階建	4	3	402	○	○	○	有料	高台3丁目2番	H5	65.1	21,000	24,300	27,800	31,300	35,800	41,300
		うたり	5階建	1	4	108	○	○	○	有料	花園4丁目10番	H16	72.0	24,900	28,700	32,800	37,000	42,300	48,800
		みどり	5階建	3	1	306	○	○	○	有料	緑町2丁目1番	H22	75.1	26,600	30,700	35,100	39,600	45,200	52,200

※一般世帯向け住宅2DK北栄B団地10号棟、いずみ団地、3LDKみどり団地は事故物件です。

◎申込期間 11月12日(金)～11月19日(金) 平日・土曜日 8:45～18:15 日曜・祝祭日 休業日

- ◎北栄・高台・うたり・いずみ・みどり団地の駐車場料金(1区画)は、月額 2,500円です。(希望者のみ)
- ◎中高層住宅に入居した場合は家賃の他に共益費が必要です。(金額については入居後、団地内の自治会等にお問い合わせください)
- ◎エムエーワンに入居した場合は、共益費(月額 3,000円)、駐車場使用料(希望者 月額6,600円)について、別途事業者との契約が必要です。
- ◎スカイヒルズに入居した場合は、共益費(月額 5,000円)、駐車場使用料(希望者 月額8,800円)について、セントラルリーシングシステム(株)との契約が必要です。
- ◎ハイツライフに入居した場合は、共益費(月額 2,000円)、駐車場使用料(希望者 敷地内月額 7,700円 敷地外月額 6,600円)について、別途事業者との契約が必要です。
- ◎エムエーワンは民間借上住宅となり、借上期間は令和12年11月30日までです。
- ◎スカイヒルズは民間借上住宅となり、借上期間は令和11年12月31日までです。
- ◎ハイツライフは民間借上住宅となり、借上期間は令和11年11月30日までです。
- ◎退去時には、清掃及び、破損個所の修繕費用等が入居者負担となります。

※申込は間取りタイプ別で、1世帯1タイプのみ受付です。同じ間取りで団地が何力所かある場合は、申込書に希望する団地を希望順にご記入ください。

**※借上住宅に当選された方は、共益費や駐車場の契約に際し連帯保証人が必要になります。**

千歳市営住宅窓口センター



◎公開抽選会 日時 11月25日(木)10時から 場所 千歳市役所 第2庁舎1階 会議室1 会議室2

- 注) 抽選会当日は、駐車場が大変込み合うことが予想されますので、バス等の交通機関をご利用ください。また、抽選は公開抽選に出席した方の中から代表者を選出して行います。欠席された場合でも、抽選結果に影響はありません。抽選会后、千歳市営住宅窓口センター掲示板及びホームページにて当選番号を公表します。なお、当選した方には千歳市営住宅窓口センターから電話及び郵送(当選者通知)でご連絡します。

当選した方は、マイナンバーの確認も必要になります(申し込み時には提出不要です)。

※マイナンバーを記載した書類を提出する際、個人番号カード以外は、通知カード等番号が正しい事を確認するための書類の提示をして頂きます。通知カードだけでは法律上義務付けられている本人確認は完了できず、運転免許証などの写真表示のある身元確認書類を用意する必要があります。その提出が困難な場合は、健康保険証、国民年金手帳等の2つ以上の身元確認書類で身元確認を行います。

◎当選された方には、収入基準・市税等の確認をするために、納税証明書及び所得証明書等と合わせて直近(募集月の前月)の家賃領収書を提出していただきます。(申し込み時には提出不要です。) ★証明書の提出ができないときや収入基準を満たさないときは、当選が取り消されます。

◎当選者説明会 日時 12月9日(木)10時から 場所 千歳市総合福祉センター(市役所となり) (内容) 1. 住戸決定 2. 入居手続きの説明

当選者説明会は当選した方が必ず出席してください。(※出席できない場合は、必ず代理の方が出席してください。)